

### Klart svar fra Stor-Elvdal kommune

Det har vært et møte mellom Megrunnslia vel ( Megrunnslia er et hyttefelt ved Atnasjøen med i underkant av 120 hytter/tomter). og Stor-Elvdal kommune, på Koppang 22.10.2021

#### Deltakere:

- Camilla Anderson, Stor-Elvdal kommune, Enhetsleder forvaltning
- Marianne Kløften, Stor-Elvdal kommune, Byggesaksbehandler.
- Morten Meyer, Megrunnslia Vel, Styremedlem
- Jarle Drageset, Megrunnslia Vel, Arkitekt / rådgiver
- *Tormod Sletten og Tom Odden fra Megrunnslia Vel var forhindret fra å møte og hadde meldt forfall.*

#### **Bakgrunn for møtet:**

Årsmøte i Megrunnslia Vel 4. september 2021 vedtok at et utvalg blant hytteeiere skulle be om avklaringsmøte med kommunen for å diskutere ønsker fremmet fra hytteeiere, dette gjelder spesielt mht.

- *Avklaring av forhold for å kunne øke komforten på hyttene - spesielt etablering av tett tank for tømning (kloakk)*
- *begge innenfor gjeldende reguleringsplan.*

#### **Klart svar:**

Kommunen ønsker ikke nå å behandle flere dispensasjonssøknader om etablering av tett tank for tømning ut over det som er godkjent. Det vil si at en videre utbygging av lukkede anlegg for tømning må skje etter reguleringsendring.

#### **Bakgrunn:**

##### Anlegg for vann og avløp.

Når det gjelder innlegging av vann og avløp i hyttene har kommunen et særlig ansvar, da kommunen er forurensningsmyndighet. Siden avløpsvann skylles ut av hytta og inn i en tett tank kreves det utslippsstillatelse, behandling jf. Forurensningsforskriften.

I feltet er det omsøkt og etablert x antall anlegg med tett tank for avløp og tømning med tankbil. Det er boret en del brønner.

#### **Optimisme**

Fra hytteeiere er det vist til et vedtak i Formannskapet I Stor-Elvdal 29.04.2020 der det med 4 mot 3 stemmer ble vedtatt:

**«For spredd liggende hytter vil Formannskapet normalt tillate tette tanker der det er mulighet for tømning av tankene».**

Dette vedtaket har resultert i en viss optimisme blant hytteeierne om å kunne søke om etablering av tett tank for tømning.

## Nytt vedtak

I kommunestyrets møte 13.05.2020 ble imidlertid dette vedtaket vraket med 12 mot 5 stemmer til fordel for nytt vedtak:

*«Vann- og avløpsløsninger skal avklares på reguleringsplannivå for hvert enkelt hyttefelt fordi utslipp av sanitært avløpsvann utgjør en betydelig fare for forurensning av drikkevannsbrønner, elver og vassdrag, påvirkning av ulike brukerinteresser og tilgrising av friluft- og turområder»*

Kommunen ønsker altså ikke nå å behandle flere dispensasjonssøknader om etablering av tett tank for tømning ut over det som er godkjent. Det vil si at en videre utbygging av lukkede anlegg for tømning må skje etter reguleringsendring.

### **Brønnboring**

Brønnboring er ikke søknadspliktig

Kommunen har utarbeidet et notat, arkivsak 2020/9, som sak til behandling i kommunestyret: **«Prinsippsak vedrørende håndtering av vann- og avløpsløsninger i lav standard hyttefelt».**

### **Presisering – klar tal 2:**

**Camilla Anderson – enhetsleder forvaltning presiserer ovenfor styret i Megrunnslia vel dette i en mail 22. november**

*Reguleringsplanen for Megrunnslia er helt klar når det gjelder vann. I reguleringsbestemmelsene står det: Det er ikke tillatt med innlagt vann og avløp i hyttene. Vann skal bæres inn og ut av hyttene og gråvann skal slås ut på bakken.*

*Etter at det ble gjort prinsippvedtak i kommunestyret 13.05.2020 har det ikke blitt gitt nye midlertidige dispensasjoner til vakuumtoalett og tette tanker.*

*Når det gjelder tilgang på vann må dette løses gjennom å hente vann i kilder innad i hyttefeltet, eventuelt at drikkevann medbringes eller at man borer etter vann og har en egen vannpost på tomten.*

*Når det gjelder andre typer dispensasjonssøknader, som f.eks endret atkomst, så vil kommunen behandle dette på vanlig måte.*